



U-LEAD

WITH EUROPE

РЕЗУЛЬТАТИ ПІДГОТОВКИ КОНЦЕПТУАЛЬНИХ ЗАПИСОК

Проект: Рекультивація Малашівського
сміттєзвалища та будівництво станції дегазації

Тетяна Корчак

Начальник управління економіки, промисловості та праці Тернопільської міської ради



THE MINISTRY OF REGIONAL DEVELOPMENT,
CONSTRUCTION, HOUSING
AND COMMUNAL SERVICES



20 лютого 2018 року

ПРОБЛЕМА

- Малашівське сміттєзвалище розташоване на відстані 18 км від північної межі м. Тернопіль, поблизу сіл Малашівці, Івачів та Іванківці. Звалище, загальною площею близько 12,4 га, функціонує з 1977 року
- Створює значну екологічну небезпеку внаслідок відсутності:
 - захисного протифільтраційного екрану;
 - системи збору та утилізації інфільтратів та звалищного газу;
 - належної системи фізичної та біологічної рекультивації;
 - системи збору та відведення умовно чистих атмосферних вод.
- Незважаючи на роботи з рекультивації території сміттєзвалища, головною загрозою від полігону є висока ймовірність забруднення води.



СУТЬ ПРОЕКТУ

ПРОЕКТ ПЕРДБАЧАЄ

- Рекультивацію Малашівського сміттєзвалища
- Будівництво станції дегазації

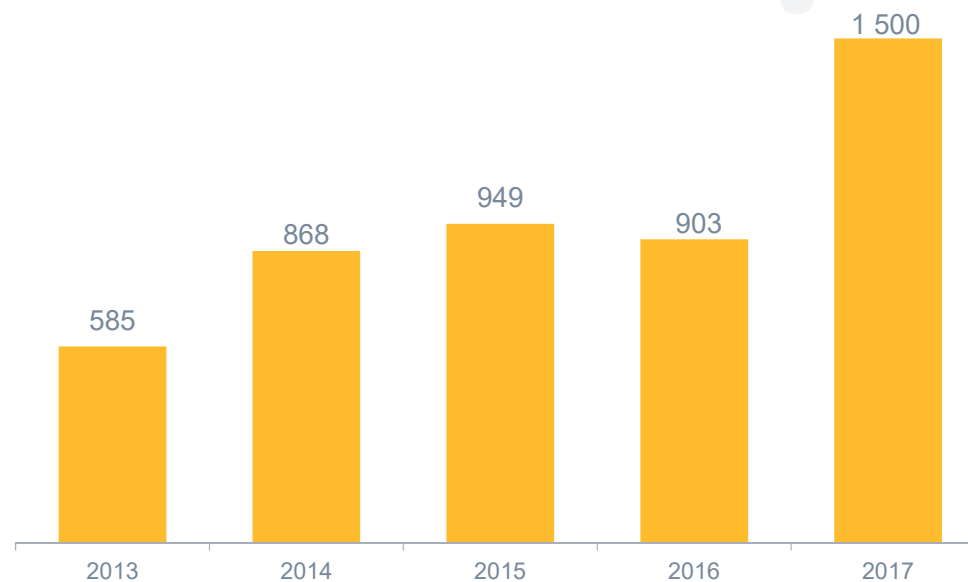


МЕТА ПРОЕКТУ ТА ОБГРУНТУВАННЯ

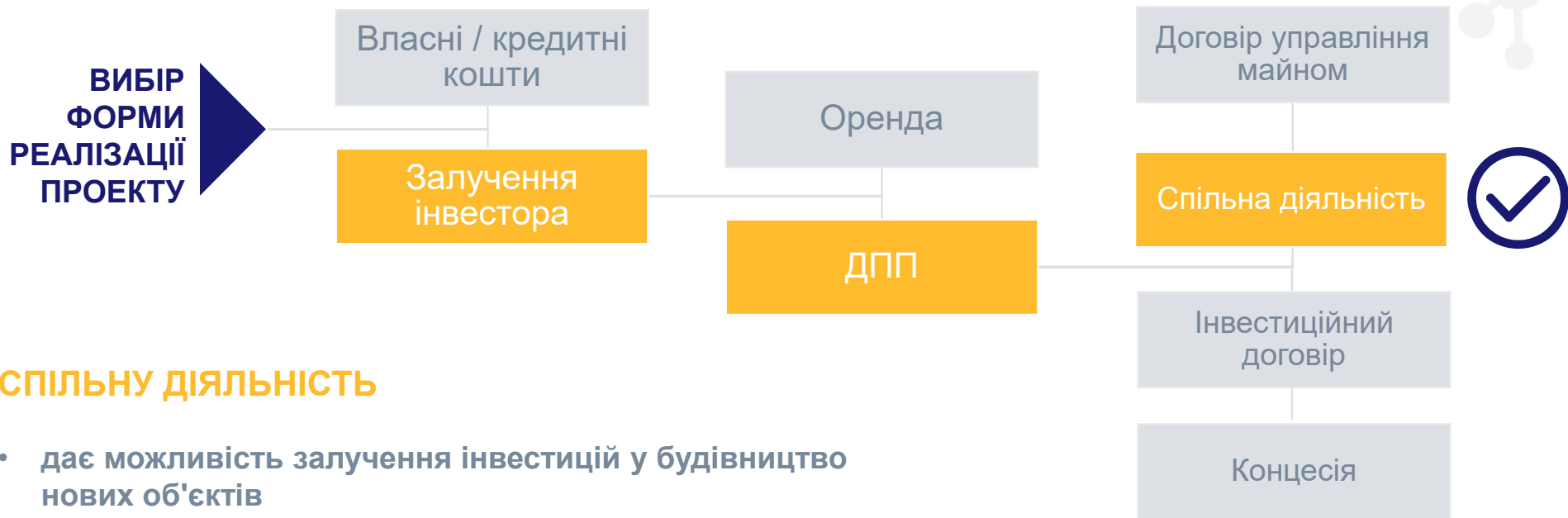
МЕТА ПРОЕКТУ

- Посилення інфраструктурного розвитку в напрямку поводження з твердими побутовими відходами
- Зменшення витрат міського бюджету на рекультивацію сміттєзвалища
- Поліпшення екологічного стану навколишнього середовища
- Зменшення кількості шкідливих викидів в атмосферне повітря
- Створення нових робочих місць

Обсяг витрат на рекультивацію, тис. грн.



ВИБІР ФОРМИ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОЕКТУ

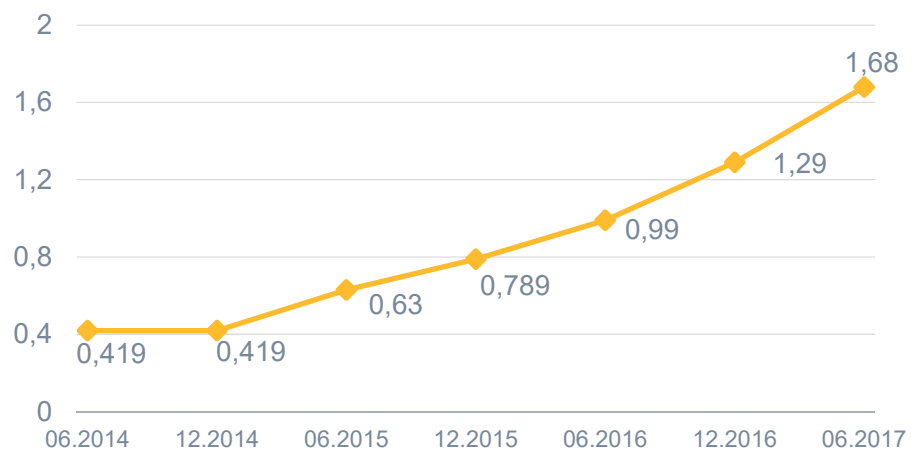


СПІЛЬНУ ДІЯЛЬНІСТЬ

- дає можливість залучення інвестицій у будівництво нових об'єктів
- є гнучкою та врегульованою формою
- дає можливість розподілу ризиків та отримання вигоди від діяльності у вигляді прибутку

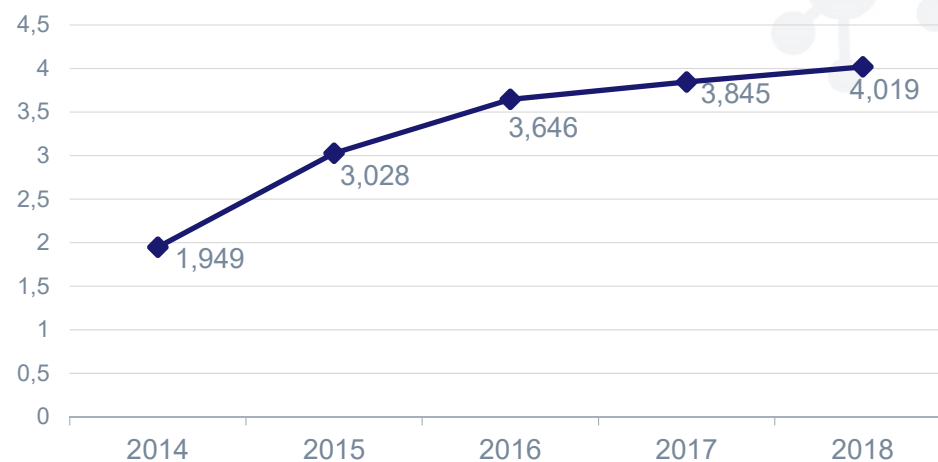
АНАЛІЗ РИНКУ

Динаміка цін на електроенергію,
грн/кВт*год



Динаміка цін на електроенергію демонструє зростання

Динаміка "зеленого" тарифу на
електроенергію з біогазу, грн./кВт*год



Попит на виробництво електроенергії з біогазу зростатиме відповідно до росту "зеленого" тарифу

АНАЛІЗ ЗЕМЕЛЬНИХ ТА МАЙНОВИХ ВІДНОСИН



- Проект передбачає передачу земельних ділянок необхідних для будівництва станції дегазації та рекультивації сміттєзвалища
- Тернопільська міська рада отримала в постійне користування земельну ділянку площею 3,5 га
- На даний час здійснюється оформлення документації на другу земельну ділянку площею 15 га

ДЛЯ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОЕКТУ БУДЕ НЕОБХІДНО

1. Підтвердити право постійного користування м. Тернополя на земельні ділянки
2. Укласти з приватним партнером договір про спільну діяльність

РОЗРАХУНОК ВИТРАТ НА ПРОЕКТ

Капітальні витрати



■ Будівництво ■ Обладнання

Операційні витрати



■ Оплата праці ■ Інші витрати ■ Рекультивация

ОРГАНІЗАЦІЙНА СТРУКТУРА ПРОЕКТУ



ЗАЦІКАВЛЕНІ СТОРОНИ

Зменшить видатки на утримання сміттєзвалища та отримає додаткові надходження до міського бюджету

Тернопільська
міська рада

Приватний
партнер

Отримує гарантовану дохідність проекту, від електроенергії за "зеленим" тарифом

Проект

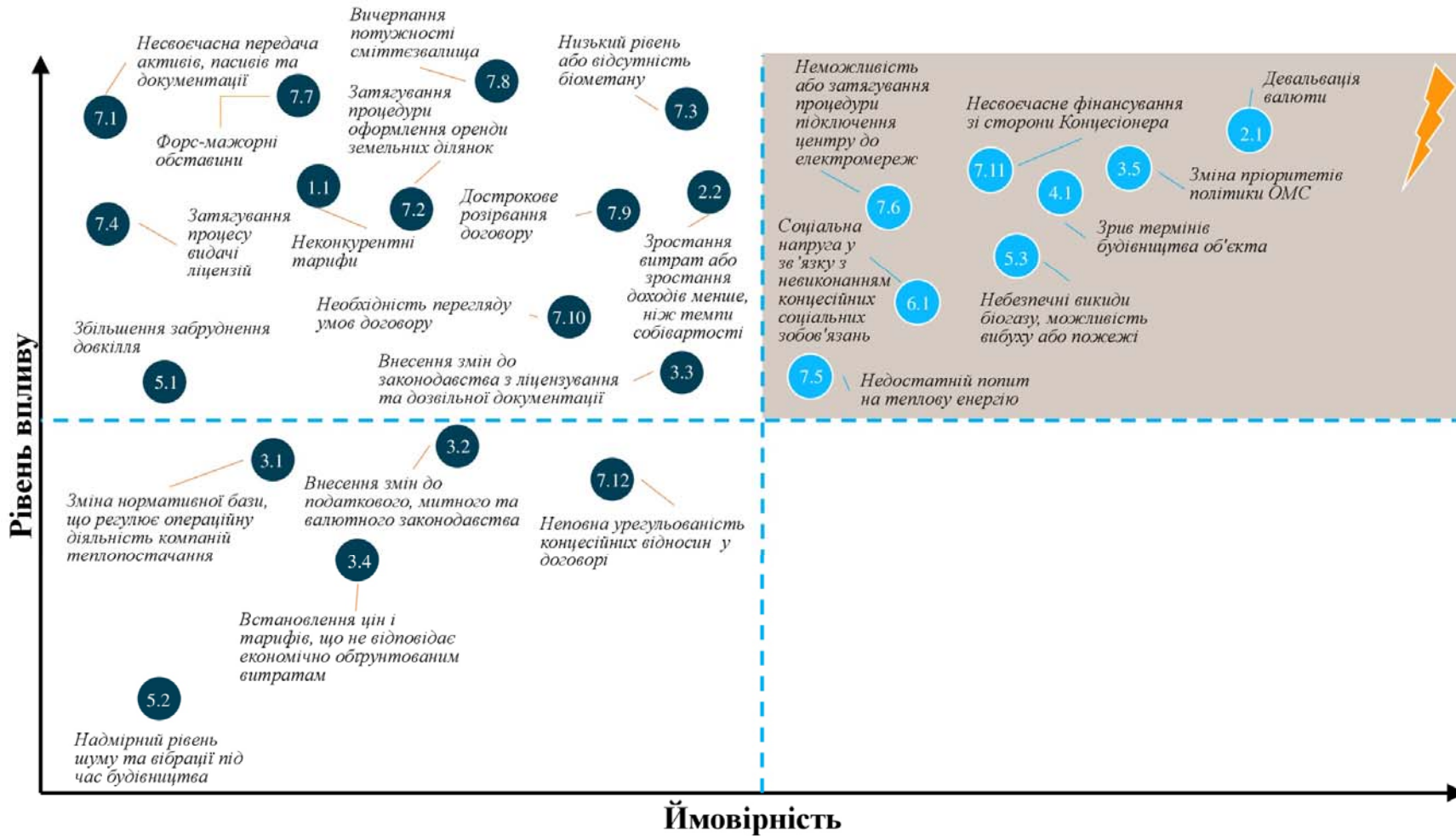
Можливість отримати нові робочі місця, покращення екологічної ситуації

Жителі
с.Малашівці

Жителі
міста та
навколишніх
сіл

Зменшиться ризик екологічної небезпеки

ВИЗНАЧЕННЯ ТА ОЦІНКА РИЗИКІВ



СТРОКИ ТА ЕТАПИ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОЕКТУ

- Підготовка ТЕО включає комплексний аналіз проекту, включаючи юридичний та фінансовий аналіз, екологічний аналіз, оцінку та розподіл ризиків між партнерами
- Аналіз ефективності є обов'язковою процедурою для визначення доцільності реалізації проекту та проведення конкурсу з відбору приватного партнера
- Підготовка та проведення тендеру включає розробку тендерної документації та проведення конкурсу, а також проведення фінальних перемовин та підписання контракту
- Перехідний етап є періодом, передачу прав на управління Об'єктами до переможця конкурсу





THE MINISTRY OF REGIONAL DEVELOPMENT,
CONSTRUCTION, HOUSING
AND COMMUNAL SERVICES



Тернопільська міська рада

U-LEAD

W I T H E U R O P E

Дякую!